



Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав  
потребителей и благополучия человека

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ  
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
ПО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

«17» июля 2023 г.

№ 2

По заявлению об установлении, изменении или прекращении  
существования санитарно-защитной зоны

(нужное подчеркнуть)

Публичное акционерное общество «ННК-Хабаровскнефтепродукт»

(наименование заявителя)

Я, главный государственный санитарный врач по Еврейской автономной области П.В. Копылов, рассмотрев в соответствии с пунктом 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», заявление (вх. от 06.07.2023 № 79-2416-2023) по установлению санитарно-защитной зоны АЗС № 78 ПАО «ННК - Хабаровскнефтепродукт», расположенного по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул.40-лет Победы, дом 2а, земельный участок с кадастровым номером 79:01:0200029:37, и предоставленные документы:

1. Проектная документация «ПРОЕКТ санитарно-защитной зоны для предприятия Автозаправочная станция №78 (АЗС №78) ПАО «ННК - Хабаровскнефтепродукт», г. Биробиджан;
2. Санитарно-эпидемиологическое заключение № 79.01.02.000.Т.002776.12.20 от 24.12.2020 (копия);
3. Экспертное заключение № 10548-Э от 14.12.2020 Орган инспекции ООО «СанГиК», аттестат аккредитации № RA.RU.710097 от 06.10.2015г.;
4. Протоколы лабораторных испытаний от 11.08.2022 № 1780-х/а, № 1789-ш; от 01.11.2022 № 3159-ш, Орган инспекции ООО «СанГиК», аттестат аккредитации № RA.RU.710097 от 06.10.2015г.

УСТАНОВИЛ

Проект санитарно-защитной зоны содержит: сведения о размерах санитарно-защитной зоны; сведения о границах санитарно-защитной зоны (наименования административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного Реестра недвижимости, обоснование размеров и границ санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе с учетом расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе, физического воздействия на атмосферный воздух и оценки риска для здоровья человека, перечень ограничений использования земельных

участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, обоснование возможности использования земельных участков.

Рассмотрев заявление ПАО «ННК – Хабаровскнефтепродукт», проект санитарно-защитной зоны, экспертное заключение № 10548-Э от 14.12.2020 Орган инспекции ООО «СанГиК», санитарно-эпидемиологическое заключение № 79.01.02.000.Т.002776.12.20 от 24.12.2020 о соответствии проекта санитарно-защитной зоны требованиям санитарных норм и правил, выданное Управлением Роспотребнадзора по Еврейской автономной области; протоколы лабораторных испытаний от 11.08.2022 № 1780-х/а, № 1789-ш; от 01.11.2022 № 3159-ш руководствуясь положениями Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»,

РЕШИЛ:

1. Установить для санитарно-защитной зоны АЗС № 78 ПАО «ННК – Хабаровскнефтепродукт», расположенной по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. 40-лет Победы, дом 2а, земельный участок с кадастровым номером 79:01:0200029:37, площадью 2650 кв.м ± 515 кв.м санитарно-защитную зону с границей, согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию в приложение № 1, а также перечню координат характерных точек в форме электронного документа (XML-файл) в приложении № 2 к настоящему решению) на расстоянии:

- с севера – на расстояние до 10 м;
- с северо-востока – до 12 м;
- с востока – по границе промплощадки;
- с юго-востока – до 4 м;
- с юга – по границе промплощадки;
- с юго-запада – до 15 м;
- с запада – до 6 м;
- с северо-запада – до 6 м.

2. Направить сведения о санитарно-защитной зоне для их внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

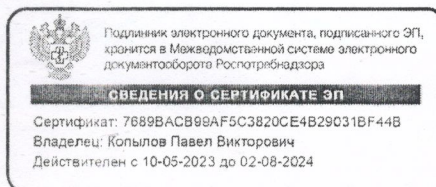
3. Опубликовать текст настоящего решения на официальном сайте Управления Роспотребнадзора по Еврейской автономной области ([zpp@79.rosпотребнадzor.ru](mailto:zpp@79.rosпотребнадzor.ru)).

4. Контроль за выполнением настоящего решения и передачей сведений в государственный кадастр недвижимости оставляю за собой.

Приложение № 1 на 2 л. в 1 экз.;

Приложение № 2 на 1 л. в 1 экз.

Главный государственный  
санитарный врач по  
Еврейской автономной области



П.В. Копылов

Приложение № 1  
к решению заместителя руководителя  
Управления Роспотребнадзора  
по Еврейской автономной области  
от 17.07.2023 № 2

Сведения о границах санитарно-защитной зоны

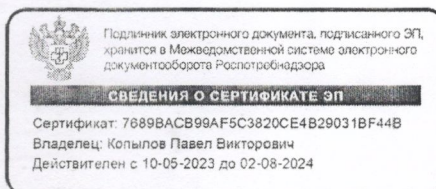
Санитарно-защитная зона для АЗС № 78 ПАО «ННК - Хабаровскнефтепродукт», расположенной по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. 40-лет Победы, дом 2а, земельный участок с кадастровым номером 79:01:0200029:37, площадью 2650 кв.м ± 515 кв.м.

Перечень координат характерных точек границ санитарно-защитных зон в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости:

| 1. Система координат <u>МСК-63, зона 2</u>      |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                               | 4             | 5          | 6                                                   | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| 1                                               | 5391881.49    | 5239110.44 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 2                                               | 5391874.93    | 5239122.25 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 3                                               | 5391877.31    | 5239124.87 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 4                                               | 5391876.04    | 5239139.98 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 5                                               | 5391875.34    | 5239143.46 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 6                                               | 5391867.83    | 5239159.07 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 7                                               | 5391862.21    | 5239162.89 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 8                                               | 5391850.87    | 5239169.41 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 9                                               | 5391846.48    | 5239170.41 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 10                                              | 5391834.64    | 5239167.59 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 11                                              | 5391832.62    | 5239166.33 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 12                                              | 5391829.09    | 5239160.99 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |
| 13                                              | 5391820.00    | 5239155.96 | Картометрический<br>метод                           | 5.00                                                                                  | —                                                                 |

|    |            |            |                        |      |   |
|----|------------|------------|------------------------|------|---|
| 14 | 5391825.00 | 5239149.00 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 15 | 5391823.22 | 5239142.69 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 16 | 5391822.38 | 5239132.86 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 17 | 5391822.38 | 5239127.68 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 18 | 5391831.59 | 5239118.41 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 19 | 5391845.57 | 5239108.62 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 20 | 5391857.47 | 5239109.17 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 21 | 5391864.22 | 5239110.66 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 22 | 5391868.63 | 5239112.91 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 23 | 5391872.14 | 5239117.40 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 24 | 5391874.59 | 5239116.83 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 25 | 5391876.15 | 5239115.56 | Картометрический метод | 5.00 | — |
| 26 | 5391881.49 | 5239110.44 | Картометрический метод | 5.00 | — |

Главный государственный  
санитарный врач по  
Еврейской автономной области



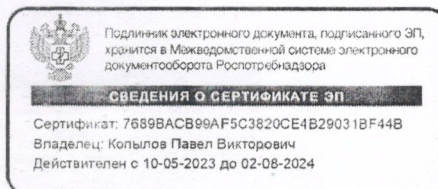
П.В. Копылов

Приложение № 2  
к решению руководителя  
Управления Роспотребнадзора  
по Еврейской автономной области  
от 17.07.2023 № 2

Сведения о границах санитарно-защитной зоны в электронном виде

Перечень координат характерных точек границ санитарно-защитной зоны в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее-ЕГРН), в форме электронных документов ((XML-файл) для внесения в ЕГРН, представленных ООО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» файлов в формате zip (прилагается).

Главный государственный  
санитарный врач по  
Еврейской автономной области



П.В. Копылов